

Algemene Voorwaarden voor het gebruik van de sporthal, sportzaal en gymzalen van Sportfondsen Leiderdorp B.V.

Artikel 1.

Rechtsverhouding

- 1.1 De grondslag van de verhouding tussen Sportfondsen Leiderdorp B.V. en gebruiker vormt de terbeschikkingstellingsovereenkomst (nader te noemen "de overeenkomst") waarin het door de gebruiker gewenste gebruik van de beschreven accommodatie is opgenomen en waaruit de bereidheid van Sportfondsen Leiderdorp B.V. blijkt om gebruiker daartoe in staat te stellen door een tijdvak voor gebruiker te reserveren. Op de overeenkomst zijn deze algemene voorwaarden Sportfondsen Leiderdorp B.V. van toepassing en vormen daarmee een onverbreeklijk geheel.
- 1.2 Door ondertekening van de overeenkomst *aan de ommezijde*, danwel door betreding van de sporthal, verklaart gebruiker (voldoende) kennis genomen te hebben van deze algemene voorwaarden Sportfondsen Leiderdorp B.V. en aanvaardt daarmee de gelding van deze voorwaarden op de gesloten overeenkomst.

Artikel 2.

Algemeen

- 2.1 De ter beschikkingstelling omvat de accommodatie, nader aangegeven in de overeenkomst.
- 2.2 Tenzij anders is overeengekomen, mag gebruiker uitsluitend toegang tot de accommodatie verlenen aan personen die lid zijn van gebruiker. Het personeel van Sportfondsen Leiderdorp B.V. heeft te allen tijde toegang tot de accommodatie.
- 2.3 De voor het verkleden en douchen, wassen en toiletbezoek benodigde ruimten worden door Sportfondsen Leiderdorp B.V., naast de in de overeenkomst beschreven accommodatie, beschikbaar gesteld.
- 2.4 Van de in artikel 2.3 beschreven ruimten mag ten hoogste 15 minuten voor en 15 minuten na de gereserveerde tijdvakken gebruik worden gemaakt.
- 2.5 De in artikel 2.4 bedoelde gebruikstijden en de periode van het gereserveerde tijdvak dienen stipt in acht te worden genomen. Het gereedmaken van de accommodatie voor de activiteit van de gebruiker alsmede het opruimen dient binnen het gereserveerde tijdvak te gebeuren.
- 2.6 Twintig minuten voor aanvang van het gereserveerde tijdvak dient een door de gebruiker aangewezen vertegenwoordiger bij de ingang van de accommodatie aanwezig te zijn.

Artikel 3.

Toezicht en Veiligheid

- 3.1 Tijdens het ter beschikking gestelde tijdvak houdt gebruiker toezicht op en is verantwoordelijk voor de veiligheid en gezondheid van de zijnentwege in de sporthal aanwezige personen. Verder houdt gebruiker toezicht op de onder verantwoordelijkheid van Sportfondsen Leiderdorp B.V. in de sporthal aanwezige personen.
- 3.2 De vereniging is geadviseerd deze persoon op te leiden als BHV'er die bij voorkeur in het bezit is van een geldig EHBO-/reanimatie-diploma.
- 3.3 Gebruiker is verantwoordelijk voor het toezicht op veiligheid, op een ordelijk gebruik en een goede gang van zaken met betrekking tot de ter beschikking gestelde accommodatie, ruimten en inventaris. Gebruiker is bekend met de toegangsvoorwaarden en is verantwoordelijk voor de naleving daarvan. De toegangsvoorwaarden zijn als bijlage opgenomen en deze maken onderdeel uit van deze algemene voorwaarden.
- 3.4 Onverminderd het onder 3.2 bepaalde dienen de aanwijzingen door of vanwege het personeel van Sportfondsen Leiderdorp B.V. gegeven, te allen tijde stipt te worden opgevolgd.

- 3.5 Gebruiker geeft medewerking en neemt deel aan een door de Sportfondsen Leiderdorp B.V. georganiseerde ontruimingsoefening.
- 3.6 De gebruiker stelt één of meerdere zaalleiders aan, die in noodsituaties al dan niet in samenwerking met de BHV-er zorgdragen voor het op juiste wijze toepassen van de ontruimingsprocedure.
- 3.7 De gebruiker meldt ongevallen bij het aanwezige personeel, indien deze niet aanwezig zijn wordt het doorgegeven aan de contactpersoon van de sporthal/sportzaal.
- 3.8 De gebruiker is verantwoordelijk voor het zorgvuldig en in overeenstemming met de gebruiksvoorschriften gebruiken van de in de sporthal aanwezige materialen.
- 3.9 Gebruiker verklaart geheel op de hoogte te zijn van de te nemen maatregelen bij ongevallen en/of technische problemen, zoals omschreven is in het calamiteitenplan. Gebruiker heeft een kopie hiervan ontvangen.
- 3.10 Het ligt volledig op de weg van de vereniging om ervoor te zorgen dat er tijdens het gebruik van de accommodatie een BHV-er aanwezig is met (geldig) EHBO-diploma.
- 3.11 Sportfondsen Leiderdorp B.V. behoudt zich het recht voor, bepaalde personen de toegang tot de accommodatie voor bepaalde of onbepaalde tijd te ontzeggen, zulks na overleg met gebruiker.

Artikel 4.

Het gebruik

- 4.1 Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het management is het gebruiker niet toegestaan:
- de instelling van de technische installaties te veranderen
 - muziek ten gehore te brengen
 - reclame te maken, circulaires, insignes, loten e.d. te verspreiden of te verkopen of te doen verspreiden of verkopen collectes te houden of te doen houden
 - de aanwezige recreatieve voorzieningen te gebruiken
 - zelf dranken en/of spijzen mee te brengen of de in het horecagedeelte gekochte dranken en/of spijzen buiten dit horecagedeelte te nuttigen, tenzij nadrukkelijk anders is afgesproken in de overeenkomst.
 - te roken, behalve in ruimtes waarin staat aangegeven dat roken is toegestaan
 - te venten of te doen venten
 - dieren in de accommodatie te brengen
 - vervoermiddelen in de accommodatie toe te laten, m.u.v. invalidenwagens
 - andere ruimten te betreden dan de gereserveerde ruimte, tenzij een dringende noodzaak daartoe noopt
 - hars of andere kleefmiddelen te gebruiken
 - straatschoeisel in de sporthal te dragen.
- 4.2 Inventaris en materialen van de accommodatie zullen alleen worden gebruikt voor zover zij uitdrukkelijk ter beschikking zijn gesteld en wel uitsluitend voor de daarvoor bestemde doeleinden. Zonodig worden zij door of onder leiding van een personeelslid van Sportfondsen Leiderdorp B.V. opgesteld. Na afloop dienen de materialen door gebruiker op de juiste plaats te worden teruggezet (eventueel op instructie van een personeelslid van Sportfondsen Leiderdorp B.V.). Het aanraken van materialen en apparatuur, niet benodigd voor de activiteiten, is niet toegestaan. Behoudens goedkeuring door Sportfondsen Leiderdorp B.V. mogen geen andere toestellen e.d. in de accommodatie worden geplaatst dan die aldaar aanwezig zijn.
- Wanneer de materialen niet (juist) opgeruimd worden na het gereserveerde tijdvak, brengt Sportfondsen Leiderdorp B.V. 50 euro boete in rekening, dit bedrag verdubbelt evenredig aan het aantal keren dat dit voorkomt binnen de huurovereenkomst.

Algemene Voorwaarden voor het gebruik van de sporthal, sportzaal en gymzalen van Sportfondsen Leiderdorp B.V.

Artikel 5.

Aansprakelijkheid

- 5.1 De gebruiker is aansprakelijk voor alle schade, hoe ook genaamd en hoe ook veroorzaakt, die direct of indirect verband houdt met het gebruik van de accommodatie, ruimten en inventaris. Indien er sprake is van meerdere gelijktijdige gebruikers en niet is uit te maken welke gebruiker de schade heeft veroorzaakt, is iedere gebruiker hoofdelijk voor vergoeding van de totale schade aansprakelijk. Gebruiker aanvaardt hierbij dat ingeval van schade, de vaststelling van het schadebedrag door Sportfondsen Leiderdorp B.V. plaatsvindt.
- 5.2 Indien wordt geconstateerd dat de accommodatie als gevolg van gebruik door de huurder meer verontreinigd is dan normaal, worden de extra schoonmaakkosten in rekening gebracht bij de gebruiker. Bij twijfel beslist de directie van Sportfondsen Leiderdorp B.V.
- 5.3 Sportfondsen Leiderdorp B.V. is, behoudens ingeval van grove schuld of opzet van Sportfondsen Leiderdorp B.V., niet aansprakelijk voor:
- het beschadigen, vernisellen, zoekraken, ontvreemden of het anderszins verloren gaan, van eigendommen van gebruiker, diens leden en (eventuele) derden;
 - schade aan zaken of schade aan personen, die op enigerlei wijze voortvloeit uit een handelen of nalaten van gebruiker rond het gebruik of het betreden van de door Sportfondsen Leiderdorp B.V. beschikbaar gestelde accommodatie, ruimten en inventaris.
 - schade als gevolg van het niet beschikbaar kunnen stellen van de gereserveerde ruimte ten gevolge van overmacht of technische storingen. In voorkomende gevallen vervalt het recht op gebruik binnen het ter beschikking gestelde tijdvak, doch zal daartegenover voor het ter beschikking gestelde tijdvak de overeengekomen vergoeding niet worden geheven.
 - Het niet in gebruik kunnen nemen van de voorzieningen, zoals douches, in verband met eventuele (Legionella) besmetting
- 5.4 Het is de huurder bekend dat sporthal de Bloemerd (48x28), sporthal de Does (44x28), sportzaal Klerkenhof (12x21), sportzaal Zijlkwartier (12x21) en sportzaal de Hoftuyn (18x23), hierna: 'de zaal' de tussen haakjes vermeldde zaalafmetingen in meters hebben en dat deze voor officiële wedstrijden mogelijk uitloopruijme hebben die niet aan de door de Bond gestelde eisen voldoen. Huurder/gebruiker verklaart, door ondertekening van deze overeenkomst, dat zij zich terdege rekenschap heeft gegeven van een in vorenstaande zin mogelijk aanwezige (te) beperkte uitloopruijme voor de activiteit waarvoor zij de Zaal huurt. Gebruik van de Zaal voor de Activiteit is derhalve geheel en al voor rekening en risico van huurder.
- De huurder/gebruiker zal verhuurder in een dergelijk geval niet aansprakelijk stellen voor mogelijke schade (in welke vorm dan ook) als gevolg van het gebruik van de Zaal in het kader van deze overeenkomst. Tevens zal huurder/ gebruiker de verhuurder vrijwaren voor alle mogelijke aanspraken tot schadevergoeding en overige aanspraken door derden als gevolg van het gebruik van de Zaal in het kader van deze overeenkomst.
- 5.5 Gebruiker dient een naar algemene opvattingen adequate aansprakelijkheidsverzekering te sluiten en in stand te houden.

Artikel 6.

Reserveringsprijsaanpassingen

Sportfondsen Leiderdorp B.V. heeft naast eventuele verhogingen die vanwege dwingende tariefvoorschriften worden opgelegd, het recht de prijs jaarlijks te wijzigen. De terbeschikkingstellingsprijs wordt niet gewijzigd indien een indexering leidt tot een lagere

prijs dan de laatst geldende. De geïndexeerde prijs zal door Sportfondsen Leiderdorp B.V. aan gebruiker schriftelijk worden medegedeeld.

Artikel 7.

Tekortkoming en ontbinding

- 7.1 De vordering is opeisbaar indien niet binnen 30 dagen na dagtekening van de nota die aan gebruiker is gezonden, betaling heeft plaatsgevonden. Nadat de vordering opeisbaar is geworden, zal gebruiker eerst schriftelijk in gebreke worden gesteld en zal een termijn van 14 dagen worden gegund om alsnog de verplichtingen na te komen. Mocht gebruiker zijn verplichtingen ook na ommekomst van die termijn niet nakomen, dan is gebruiker in verzuim en is Sportfondsen Leiderdorp B.V. gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden door een daartoe strekkende schriftelijke verklaring aan gebruiker. In dat geval kan gebruiker geen aanspraak maken op terugvordering van reeds betaalde bedragen of enige schadevergoeding.
- 7.2 Bij niet tijdige betaling voor de gereserveerde tijdvakken zal het verschuldigde bedrag worden verhoogd met een rentepercentage van 1% per maand vanaf de datum waarop het verschuldigde bedrag opeisbaar is geworden. Daarboven wordt € 25,- aan administratiekosten in rekening gebracht, onverminderd het recht van Sportfondsen Leiderdorp B.V. om de volledige schade als gevolg van de tekortkoming op gebruiker te verhalen.
- 7.3 Namens Sportfondsen Leiderdorp B.V. kan periodiek worden gecontroleerd of gebruiker zich aan de voorwaarden uit artikel 3 houdt. Indien Sportfondsen Leiderdorp B.V. constateert dat dit niet het geval is, kan zij gebruiker hierop vanzelfsprekend aanspreken. Bij herhaling van het niet voldoen aan de voorwaarden, stelt Sportfondsen Leiderdorp B.V. gebruiker schriftelijk in gebreke waarbij gebruiker de gelegenheid wordt geboden om alsnog binnen een termijn van een week de bovengenoemde voorwaarden te voldoen. Indien gebruiker na afloop van deze week nog steeds niet aan de voorwaarden heeft voldaan, is Sportfondsen Leiderdorp B.V. gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden en de geleden of te lijden schade te verhalen op gebruiker.

Artikel 8.

Voorbehouden

- 8.1 Sportfondsen Leiderdorp B.V. behoudt zich het recht voor incidenteel gedurende het ter beschikking gestelde tijdvak over de accommodatie te beschikken. Sportfondsen Leiderdorp B.V. kan tevens besluiten de accommodatie op bepaalde dagen en uren te sluiten. Sportfondsen Leiderdorp B.V. zal gebruiker tijdig informeren indien zij zelf over de accommodatie wenst te beschikken. Als dit zich voordoet, dan vervalt het recht op gebruik binnen het ter beschikking gestelde, doch zal daartegenover voor dit tijdvak de overeengekomen vergoeding niet in rekening worden gebracht.
- 8.2 Sportfondsen Leiderdorp B.V. behoudt zich het recht voor deze algemene voorwaarden Sportfondsen Leiderdorp B.V. te wijzigen c.q. aan te vullen, indien zij zulks noodzakelijk acht. De wijzigingen c.q. aanvullingen worden geacht stilzwijgend op deze overeenkomst van toepassing te zijn vanaf het tijdstip dat deze in gewijzigde vorm schriftelijk aan gebruiker ter kennis zijn gebracht. Gebruiker wordt geacht met de wijzigingen te hebben ingestemd indien hij/zij niet binnen 30 dagen schriftelijk van het tegendeel blijk geeft.

Artikel 9.

Opzegging en tussentijdse beëindiging

- 9.1 Tussentijdse beëindiging van de overeenkomst door gebruiker is niet mogelijk.

Algemene Voorwaarden voor het gebruik van de sporthal, sportzaal en gymzalen van Sportfondsen Leiderdorp B.V.

- 9.2 Het annuleren van een wedstrijddatum dient uiterlijk 1 week voor de wedstrijddatum schriftelijk doorgegeven te zijn aan Sportfondsen Leiderdorp B.V.
- 9.3 Een optie die aangevraagd is moet 4 weken na schriftelijke aanvraagdatum, maar ook uiterlijk 4 weken voor aanvraagdatum, schriftelijk bevestigd of geannuleerd worden. Is dit niet gebeurd dan is artikel 9.1 van toepassing.
- 9.4 Enkel bij incidentele reservering: U kunt kosteloos een ter beschikking gesteld tijdvak annuleren tot 30 dagen voor de gereserveerde datum. Indien u dertig tot 14 dagen van tevoren annuleert brengen wij de helft in rekening. Bij annulering binnen 14 dagen brengen wij het volledige bedrag in rekening.
- 9.5 Bij meerjarige overeenkomsten: indien 3 maanden voor de einddatum van de overeenkomst geen schriftelijke opzegging heeft plaatsgevonden, wordt de overeenkomst geacht voor een zelfde periode te zijn verlengd, tenzij anders is afgesproken.
- 9.6 Artikel 9.5 is niet van toepassing bij vastgestelde reserveringsperiodes die korter duren dan 1 jaar. Deze reserveringen eindigen van rechtswege met het aflopen van de afgesproken reserveringsperiode.

Artikel 10.

Ingangsdatum

Gebruiker kan alleen recht doen gelden op de accommodatie en ruimten indien de overeenkomst binnen 14 dagen na ontvangst voor akkoord getekend aan Sportfondsen Leiderdorp B.V. is geretourneerd. Indien de periode tussen aanvraag en gebruik korter is dan 14 dagen dient de overeenkomst per omgaande aan gebruiker te worden geretourneerd voorzien van handtekening voor akkoord.

Artikel 11.

Toepasselijk recht

Op de overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen voortvloeiende uit deze overeenkomst, hoe ook genaamd, zullen worden onderworpen aan het oordeel van de burgerlijke rechter in Nederland.

Artikel 12.

Slotbepaling

In gevallen waarin deze voorwaarden niet voorzien beslist de directie van Sportfondsen Leiderdorp B.V.