

## Algemene Voorwaarden ter beschikkingstelling zwembad De Zandzee Sportfondsen Gooise Meren B.V.

### **Artikel 1.**

#### Rechtsverhouding

- 1.1 De grondslag van de verhouding tussen Sportfondsen Gooise Meren B.V. en gebruiker vormt de ter beschikkingstellingsovereenkomst (nader te noemen de overeenkomst) waarin het door de gebruiker gewenste gebruik van de beschreven accommodatie is opgenomen en waaruit de bereidheid van Sportfondsen Gooise Meren B.V. blijkt om gebruiker daartoe in staat te stellen door een tijdvak voor gebruiker te reserveren. Op de overeenkomst zijn deze algemene voorwaarden van toepassing en vormen daarmee een onverbreekelijk geheel.
- 1.2 Door ondertekening van de overeenkomst verklaart gebruiker (voldoende) kennis genomen te hebben van deze algemene voorwaarden en aanvaardt daarmee de gelding van deze voorwaarden op de gesloten overeenkomst.

### **Artikel 2.**

#### Algemeen

- 2.1 De ter beschikkingstelling omvat de accommodatie, nader aangegeven in de overeenkomst.
- 2.2 Tenzij anders is overeengekomen, mag gebruiker uitsluitend toegang tot de accommodatie verlenen aan personen die lid zijn van gebruiker. Het personeel van Sportfondsen Gooise Meren B.V. heeft te allen tijde toegang tot de accommodatie.
- 2.3 De voor het verkleiden en douchen, wassen en toiletbezoek benodigde ruimten worden door Sportfondsen Gooise Meren B.V., naast de in de overeenkomst beschreven accommodatie, beschikbaar gesteld.
- 2.4 Van de in artikel 2.3 beschreven ruimten mag ten hoogste 15 minuten voor en 15 minuten na de gereserveerde tijdvakken gebruik worden gemaakt.
- 2.5 De in artikel 2.4 bedoelde gebruikstijden en de periode van het gereserveerde tijdvak dienen stipt in acht te worden genomen. Het gereedmaken van de accommodatie voor de activiteit van de gebruiker alsmede het opruimen dient binnen het gereserveerde tijdvak te gebeuren.
- 2.6 Twintig minuten voor aanvang van het gereserveerde tijdvak dient een door de gebruiker aangewezen vertegenwoordiger bij de ingang van de accommodatie aanwezig te zijn.

### **Artikel 3.**

#### Toezicht

- 3.1 Gedurende het gereserveerde tijdvak moet in de accommodatie tenminste een door de gebruiker aan te stellen voldoende gekwalificeerde persoon aanwezig zijn, die is belast met het toezicht op de veiligheid en die namens gebruiker gemachtigd is om in voorkomende gevallen op te treden.
- 3.2 Gebruiker is verantwoordelijk voor het toezicht op veiligheid, op een ordelijk gebruik en een goede gang van zaken met betrekking tot de ter beschikking gestelde accommodatie, ruimten en inventaris. Gebruiker is bekend met de toegangvoorwaarden en is verantwoordelijk voor de naleving daarvan. De **toegangsvoorwaarden** zijn als

**bijlage** opgenomen en deze maken onderdeel uit van deze algemene voorwaarden.

- 3.3 Onverminderd het onder 3.2 bepaalde dienen de aanwijzingen door of vanwege het personeel van Sportfondsen Gooise Meren B.V. gegeven, te allen tijde stipt te worden opgevolgd.
- 3.4 Gebruiker is verantwoordelijk voor de aanwezigheid van voldoende toezicht en voor de overige veiligheidsmaatregelen die, bij of krachtens de Omgevingswet, het Besluit activiteiten leefomgeving en overige wettelijke bepalingen en daaruit voortvloeiende lagere regelgeving, dienen te worden getroffen. Gebruiker voert bovengenoemde toezichtstaken uit zoals het een (redelijk handelend en redelijk bekwaam) houder van een badinrichting zou betamen. Gebruiker overhandigt bij het aangaan van de overeenkomst aan het management van Sportfondsen Gooise Meren B.V. een lijst met gekwalificeerde personen die het toezicht tijdens de verenigingsactiviteiten verzorgen. Wijzigingen in het bestand van gekwalificeerde toezichthouders worden vooraf doorgegeven aan het management van Sportfondsen Gooise Meren B.V. De gebruiker staat in voor de kwalificaties van de opgegeven toezichthouders en heeft getoetst dat ook de praktische vaardigheden aansluiten bij de kwalificaties.
- 3.5 Gebruiker dient te beschikken over een toezichtplan dat is opgesteld aan de hand van een risicoanalyse. Het toezichtplan moet aan het management van Sportfondsen Gooise Meren B.V. worden overhandigd. Het management behoudt zich het recht voor het **toezichtplan** aan te passen c.q. aan te vullen indien het plan naar haar mening niet deugdelijk is. Het management houdt zich het recht voor om het gebruik van de badinrichting gedurende de aanpassing van het toezichtplan te staken, dan wel de gebruiker ad hoc maatregelen te laten treffen totdat het aangepaste plan gereed is.
- 3.6 Gebruiker verklaart geheel op de hoogte te zijn van de te nemen maatregelen bij ongevallen en/of technische problemen, zoals omschreven in het **calamiteitenplan**. Gebruiker heeft een kopie hiervan ontvangen.
- 3.7 Sportfondsen Gooise Meren B.V. behoudt zich het recht voor, bepaalde personen de toegang tot de accommodatie voor bepaalde of onbepaalde tijd te ontzeggen, zulks na overleg met gebruiker.

### **Artikel 4.**

#### Het gebruik.

- 4.1 Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het management is het gebruiker niet toegestaan:
  - a. de instelling van de technische installaties te veranderen;
  - b. muziek ten gehore te brengen;
  - c. reclame te maken, circulaire, insignes, loten e.d. te verspreiden of te verkopen of te doen verspreiden of verkopen;
  - d. collectes te houden of te doen houden;
  - e. de aanwezige recreatieve voorzieningen te gebruiken;
  - f. zelf dranken en/of spijzen mee te brengen of de in het horecagedeelte gekochte dranken en/of spijzen buiten

## Algemene Voorwaarden ter beschikkingstelling zwembad De Zandzee Sportfondsen Gooise Meren B.V.

- dit horecagedeelte te nuttigen, tenzij nadrukkelijk anders is afgesproken in de reserveringsovereenkomst;
- g. te roken;
  - h. te venten of te doen venten;
  - i. dieren in de accommodatie te brengen, uitgezonderd geleidehonden of hulphonden;
  - j. vervoermiddelen in de accommodatie toe te laten, uitgezonderd invalidenwagens;
  - k. andere ruimten te betreden dan de gereserveerde ruimte, tenzij een dringende noodzaak daartoe noopt;
  - l. tot het dragen van straatschoeisel rondom de bassins en in de "blote voeten gangen".
- 4.2 Inventaris en materialen van de accommodatie zullen alleen worden gebruikt voor zover zij uitdrukkelijk ter beschikking zijn gesteld en wel uitsluitend voor de daarvoor bestemde doeleinden. Zo nodig worden zij door of onder leiding van een personeelslid van Sportfondsen Gooise Meren B.V. opgesteld. Na afloop dienen de materialen door gebruiker op de juiste plaats te worden teruggezet (eventueel op instructie van een personeelslid van Sportfondsen Gooise Meren B.V.). Het aanraken van materialen en apparatuur, niet benodigd voor de activiteiten, is niet toegestaan. Behoudens goedkeuring door Sportfondsen Gooise Meren B.V. mogen geen andere toestellen e.d. in de accommodatie worden geplaatst dan die aldaar aanwezig zijn.
- 4.3 Het is niet toegestaan – en gebruiker ziet daarop toe - om elektrisch gereedschap en apparatuur in de zwemzaal te gebruiken of te plaatsen.
- 4.4 Het is niet toegestaan – en gebruiker ziet daarop toe - om eigen (metalen) materialen te gebruiken zonder toestemming van Sportfondsen Gooise Meren B.V.

### **Artikel 5.**

#### Aansprakelijkheid

- 5.1 De gebruiker is aansprakelijk voor alle schade, hoe ook genaamd en hoe ook veroorzaakt, die direct of indirect verband houdt met het gebruik van de accommodatie, ruimten en inventaris. Indien er sprake is van meerdere gelijktijdige gebruikers en niet is uit te maken welke gebruiker de schade heeft veroorzaakt, is iedere gebruiker hoofdelijk voor vergoeding van de totale schade aansprakelijk. Gebruiker aanvaardt hierbij dat ingeval van schade, de vaststelling van het schadebedrag door Sportfondsen Gooise Meren B.V. plaatsvindt. Onder schade wordt ook verstaan alle aanspraken (waaronder bijv. boetes, dwangsommen etc.) als gevolg van het niet-naleven van de Omgevingswet, het Besluit activiteiten leefomgeving en overige wettelijke bepalingen en daaruit voortvloeiende lagere regelgeving.
- 5.2 Sportfondsen Gooise Meren B.V. is, behoudens ingeval van grove schuld of opzet van Sportfondsen Gooise Meren B.V., niet aansprakelijk voor:
- a. het beschadigen, verwisselen, zoekraken, ontvreemden of het anderszins verloren gaan, van eigendommen van gebruiker, diens leden en (eventuele) derden;
  - b. schade aan zaken of schade aan personen, die op enigerlei wijze voortvloeit uit een handelen of nalaten

- c. van gebruiker rond het gebruik of het betreden van de door Sportfondsen Gooise Meren B.V. beschikbaar gestelde accommodatie, ruimten en inventaris.
  - c. schade als gevolg van het niet beschikbaar kunnen stellen van de gereserveerde ruimte ten gevolge van overmacht of technische storingen. In voorkomende gevallen vervalt het recht op gebruik binnen het gereserveerde tijdvak, doch zal daartegenover voor het gereserveerde tijdvak de overeengekomen vergoeding niet worden geheven.
  - d. het niet in gebruik kunnen nemen van de voorzieningen, zoals douches, in verband met eventuele (Legionella) besmetting.
- 5.3 Gebruiker dient een naar algemene opvattingen adequate aansprakelijkheidsverzekering te sluiten en in stand te houden.

### **Artikel 6.**

#### Reserveringsprijsaanpassingen

Sportfondsen Gooise Meren B.V. heeft naast eventuele verhogingen die vanwege dwingende tariefvoorschriften worden opgelegd, het recht de reserveringsprijs jaarlijks te wijzigen op basis van de wijziging van het maandprijnsindexcijfer volgens de consumentenprijsindex (CPI) reeks alle huishoudens (2000 = 100) gepubliceerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek. De reserveringsprijs wordt niet gewijzigd indien een indexering leidt tot een lagere reserveringsprijs dan de laatst geldende. De geïndexeerde reserveringsprijs zal door Sportfondsen Gooise Meren B.V. aan gebruiker schriftelijk worden medegedeeld.

### **Artikel 7.**

#### Tekortkoming en ontbinding

- 7.1 De vordering is opeisbaar indien niet binnen 30 dagen na dagtekening van de nota die aan gebruiker is gezonden, betaling heeft plaatsgevonden. Nadat de vordering opeisbaar is geworden zal gebruiker eerst schriftelijk in gebreke worden gesteld en zal een termijn van 14 dagen worden gegund om alsnog de verplichtingen na te komen. Mocht gebruiker zijn verplichtingen ook na ommekomst van die termijn niet nakomen dan is gebruiker in verzuim en is Sportfondsen Gooise Meren B.V. gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden door een daartoe strekkende schriftelijke verklaring aan gebruiker. In dat geval kan gebruiker geen aanspraak maken op terugvordering van reeds betaalde bedragen of enige schadevergoeding.
- 7.2 Bij niet tijdige betaling van de nota zal het verschuldigde bedrag worden verhoogd met een rentepercentage van 1% per maand vanaf de datum waarop het verschuldigde bedrag opeisbaar is geworden. Daarboven wordt € 20,- aan administratiekosten in rekening gebracht, onverminderd het recht van Sportfondsen Gooise Meren B.V. om de volledige schade als gevolg van de tekortkoming op gebruiker te verhalen.
- 7.3 Sportfondsen Gooise Meren B.V. kan zoveel als Sportfondsen Gooise Meren B.V. onder de gegeven omstandigheden noodzakelijk acht, worden gecontroleerd

## Algemene Voorwaarden ter beschikkingstelling zwembad De Zandzee Sportfondsen Gooise Meren B.V.

of gebruiker zich aan de voorwaarden uit artikel 3 houdt. Indien Sportfondsen Gooise Meren B.V. constateert dat dit niet het geval is, kan zij gebruiker terstond schriftelijk in gebreke stellen en per direct het gebruik van de badinrichting laten staken en/of een tijdelijk zwemverbod instellen. Gebruiker heeft vervolgens gelegenheid om alsnog binnen een, door Sportfondsen Gooise Meren B.V. te stellen, redelijke termijn aan de bovengenoemde voorwaarden te voldoen. Indien gebruiker na afloop van deze termijn nog steeds niet aan de voorwaarden heeft voldaan, is Sportfondsen Gooise Meren B.V. gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden en de geleden of te lijden schade te verhalen op gebruiker.

### **Artikel 8.**

#### Voorbehouden

- 8.1 Sportfondsen Gooise Meren B.V. behoudt zich het recht voor incidenteel gedurende het ter beschikking gestelde tijdvak over de accommodatie te beschikken. Sportfondsen Gooise Meren B.V. kan tevens besluiten de accommodatie op bepaalde dagen en uren te sluiten. Sportfondsen Gooise Meren B.V. zal gebruiker tijdig informeren indien zij zelf over de accommodatie wenst te beschikken. Als dit zich voordoet, dan vervalt het recht op gebruik binnen het ter beschikking gestelde tijdvak, doch zal daartegenover voor het ter beschikking gestelde tijdvak de overeengekomen vergoeding niet in rekening worden gebracht.
- 8.2 Sportfondsen Gooise Meren B.V. behoudt zich het recht voor deze algemene voorwaarden te wijzigen c.q. aan te vullen, indien zij zulks noodzakelijk acht. De wijzigingen c.q. aanvullingen worden geacht stilzwijgend op deze overeenkomst van toepassing te zijn vanaf het tijdstip dat deze in gewijzigde vorm schriftelijk aan gebruiker ter kennis zijn gebracht. Gebruiker wordt geacht met de wijzigingen te hebben ingestemd indien hij/zij niet binnen 30 dagen schriftelijk van het tegendeel blijkt geeft.

### **Artikel 9.**

#### Opzegging en tussentijdse beëindiging

- 9.1 Tussentijdse beëindiging van de overeenkomst door gebruiker is niet mogelijk. Enkel bij incidentele reservering kan er kosteloos een ter beschikking gesteld tijdvak geannuleerd worden tot dertig dagen voor de gereserveerde datum. Indien dertig tot 14 dagen van tevoren geannuleerd wordt, brengt Sportfondsen Gooise Meren B.V. de helft in rekening. Bij annulering binnen 14 dagen brengt Sportfondsen Gooise Meren B.V. het volledige bedrag in rekening.
- 9.2 Bij meerjarige overeenkomsten: indien 3 maanden voor de einddatum van de overeenkomst geen schriftelijke opzegging heeft plaatsgevonden, wordt de overeenkomst geacht voor een zelfde periode te zijn verlengd, tenzij anders is afgesproken.
- 9.3 Artikel 9.2 is niet van toepassing bij vastgestelde ter beschikking gestelde perioden die korter duren dan 1 jaar. Deze vaststellingen eindigen van rechtswege met het aflopen van de afgesproken periode.

### **Artikel 10.**

#### Ingangsdatum

Gebruiker kan alleen recht doen gelden op de accommodatie en ruimten indien de overeenkomst binnen 14 dagen na ontvangst voor akkoord getekend aan Sportfondsen Gooise Meren B.V. is geretourneerd. Indien de periode tussen aanvraag en gebruik korter is dan 14 dagen dient de overeenkomst per omgaande aan gebruiker te worden geretourneerd voorzien van handtekening voor akkoord.

### **Artikel 11.**

#### Toepasselijk recht

Op de overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen voortvloeiende uit deze overeenkomst, hoe ook genaamd, zullen worden onderworpen aan het oordeel van de burgerlijke rechter in Nederland.

### **Artikel 12.**

#### Slotbepaling

In gevallen waarin deze voorwaarden niet voorzien beslist de directie van Sportfondsen Gooise Meren B.V..