
ALGEMENE VOORWAARDEN TER BESCHIKKINGSTELLING SPORTHAL, GYMZAAL, ZWEMBAD EN CULTUREEL CENTRUM SPORTFONDSEN VOORSCHOTEN B.V.

ARTIKEL 1. | DEFINITIES

Voor zover uit de aard of strekking van de onderhavige bepalingen niet anders voortvloeit, worden de volgende termen in deze algemene voorwaarden, in de navolgende betekenis gebruikt.

1. SFV: Sportfondsen Voorschoten B.V., de gebruiker van deze algemene voorwaarden, gevestigd te Voorschoten, ingeschreven in het Handelsregister onder KvK-nummer 28051239.
2. Gebruiker: de natuurlijke of rechtspersoon die met SFV een overeenkomst heeft gesloten of beoogt te sluiten met betrekking tot het voor langere of kortere duur gebruiken van de accommodatie.
3. Overeenkomst: iedere tussen SFV en de gebruiker tot stand gekomen overeenkomst, waarbij SFV zich jegens de gebruiker heeft verbonden tot het in gebruik geven van de accommodatie.
4. Accommodatie: alle ruimten waarvan de gebruiker binnen het kader van de overeenkomst gebruik kan maken, zoals de sporthal, de gymzalen, het zwembad, het cultureel centrum, aanhorigheden of delen daarvan.
5. Schriftelijk: zowel traditionele schriftelijke communicatie, als communicatie per e-mail.

ARTIKEL 2. | ALGEMENE BEPALINGEN

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op elk aanbod van SFV ten aanzien van het gebruik van accommodatie en iedere overeenkomst.
2. Van het bepaalde in deze algemene voorwaarden kan uitsluitend schriftelijk worden afgeweken. Indien en voor zover hetgeen partijen uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen, afwijkt van het bepaalde in deze algemene voorwaarden, geldt hetgeen partijen uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.
3. De toepasselijkheid van eventuele algemene of andersluidende voorwaarden van de gebruiker wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
4. Een door de SFV gegeven toestemming of afwijking van een bepaling uit de onderhavige voorwaarden is eenmalig en geldt niet voor andere of opvolgende gevallen. Aan elke toestemming kan SFV bijzondere voorwaarden verbinden.
5. Vernietiging of nietigheid van één of meer der onderhavige bepalingen laat de geldigheid van de overige bepalingen onverlet. In voorkomende gevallen zijn partijen verplicht in onderling overleg te treden teneinde een vervangende regeling te treffen ten aanzien van het aangetaste beding. Daarbij wordt zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling in acht genomen.

ARTIKEL 3. | AANBOD EN TOTSTANDKOMING VAN OVEREENKOMSTEN

1. Tenzij daarin een termijn voor aanvaarding is vermeld, is elk aanbod van SFV vrijblijvend.
2. De gebruiker kan geen rechten ontlenen aan een aanbod van SFV dat een kennelijke fout of vergissing bevat.
3. De gebruiker kan voorts geen rechten ontlenen aan een aanbod van SFV dat gebaseerd is op door de gebruiker onjuist of onvolledig verstrekte gegevens.
4. Een samengestelde prijsopgave verplicht SFV nimmer tot de nakoming van een gedeelte van het aanbod tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs.
5. Overeenkomsten komen tot stand door ondertekening van een daartoe opgemaakte schriftelijke overeenkomst. Door ondertekening van die overeenkomst, dan wel door betreding van de accommodatie, verklaart de gebruiker (voldoende) kennis genomen te hebben van deze algemene voorwaarden en aanvaardt daarmee de toepasselijkheid daarvan.
6. De gebruiker kan alleen recht doen gelden op gebruik van de accommodatie indien de schriftelijke overeenkomst als bedoeld in het vorige lid binnen 14 dagen na ontvangst voor akkoord getekend aan SFV is geretourneerd. Indien de periode tussen aanvraag en gebruik korter is dan 14 dagen, dient die overeenkomst per omgaande aan SFV te worden geretourneerd voorzien van handtekening voor akkoord.
7. Indien in het kader van dezelfde overeenkomst meerdere natuurlijke of rechtspersonen zich als gebruiker hebben verbonden zijn zij hoofdelijk aansprakelijk voor alle uit de overeenkomst voortvloeiende verbintenissen.

ARTIKEL 4. | INHOUD VAN DE OVEREENKOMST

1. De overeenkomst vermeldt uitdrukkelijk de duur van het gebruik van de accommodatie en het gedeelte daarvan waarvan de gebruiker in het kader van de overeenkomst gebruik kan maken. De overeenkomst vermeldt voorts uitdrukkelijk het voor de gebruiker gereserveerde tijdvak van de accommodatie.
2. Het personeel van SFV heeft te allen tijde toegang tot de accommodatie. De gebruiker zal de accommodatie slechts (doen) gebruiken overeenkomstig de bestemming van de accommodatie. Afwijkend gebruik van de accommodatie is uitsluitend toegestaan na voorafgaande schriftelijke toestemming van SFV.
3. Personen die door de gebruiker worden toegelaten tot de accommodatie betreden deze op eigen risico, althans nimmer op risico van SFV. Voor zover de aard of strekking van een beding daaraan niet dwingend in de weg staat, gelden alle verplichtingen van de gebruiker, welke verplichtingen uit de overeenkomst voortvloeien, eveneens voor personen die door de gebruiker tot de accommodatie worden toegelaten. De gebruiker is verantwoordelijk en aansprakelijk voor de nakoming, door deze personen, van de hier bedoelde verplichtingen. Indien deze personen in strijd handelen met het bepaalde in de overeenkomst, komt de hieruit voor SFV of derden voortvloeiende schade voor rekening van de gebruiker.
4. Tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen, dient een door de gebruiker aangewezen vertegenwoordiger, twintig minuten vóór aanvang van het gereserveerde tijdvak, bij de ingang van de accommodatie aanwezig te zijn.
5. Voor gebruik van de gymzalen dient de gebruiker voor gebruik de betreffende sleutelset behorend bij deze accommodatie op te halen en na afloop terug te bezorgen bij sporthal De Vliethorst, Burg. v.d. Haarplein 9 te Voorschoten.
6. Van aanhorigheden van de accommodatie, zoals kleedruimten, douches en toiletten mag ten hoogste 15 minuten vóór en 15 minuten na de gereserveerde tijdvakken gebruik worden gemaakt.
7. Na afloop van het overeengekomen tijdvak, dient de gebruiker de accommodatie in dezelfde staat op te leveren als waarin de accommodatie aan de gebruiker in gebruik is gegeven. De periode van het gereserveerde tijdvak dient stipt in acht te worden genomen. Het gereedmaken van de accommodatie voor de activiteit van de gebruiker alsmede het opruimen daarvan, dient binnen het overeengekomen tijdvak te gebeuren.

ARTIKEL 5. | STAAT VAN DE ACCOMMODATIE

1. De accommodatie wordt bij aanvang van het overeengekomen tijdvak opgeleverd en door de gebruiker aanvaard in de staat waarin het zich op dat moment bevindt. Partijen mogen van elkaar verlangen dat de staat als bedoeld in de vorige zin schriftelijk wordt vastgelegd in een als bijlage aan de overeenkomst toe te voegen en door partijen geparafeerde verklaring van oplevering, welke verklaring deel uitmaakt van de overeenkomst.
2. Indien bij aanvang van het overeengekomen tijdvak geen verklaring van oplevering is opgemaakt, wordt de accommodatie geacht te zijn opgeleverd en aanvaard in de staat die de gebruiker mag verwachten van een goed onderhouden zaak van de soort waarop de overeenkomst betrekking heeft.
3. SFV is slechts gehouden de gebruiker in kennis te stellen van aan SFV bekende gebreken waarvan hij weet dat die aan de geschiktheid van de accommodatie afbreuk doen. SFV is niet aansprakelijk voor de gevolgen van gebreken die SFV niet kende of niet behoorde te kennen.

ARTIKEL 6. | VOORBEHOUDEN BESCHIKBAARHEID ACCOMMODATIE

1. SFV behoudt zich het recht voor gedurende het ter beschikking gestelde tijdvak over de accommodatie te beschikken. SFV kan tevens besluiten de accommodatie op bepaalde dagen en uren te sluiten. SFV zal de gebruiker tijdig informeren in geval SFV op dagen en tijden dat de gebruiker de accommodatie in gebruik zou hebben, zelf over de accommodatie dient te beschikken. Als dit zich voordoet, dan vervalt het recht op gebruik op deze dagen en tijden, doch zal daartegenover de overeengekomen prijs naar evenredigheid niet in rekening worden gebracht, dan wel een vervangende dag en een vervangend tijdstip tussen partijen wordt vastgesteld, zonder dat SFV gehouden is tot verdere schadeloosstelling.
2. SFV zal op dagen en tijden dat de gebruiker de accommodatie in gebruik zou hebben, met uitsluiting van de gebruiker, slechts zelf over de accommodatie beschikken, indien dit naar het oordeel van SFV, gelet op de onderlinge belangen, zoals sportieve en commerciële belangen van partijen, redelijk is.

ARTIKEL 7. | OPZEGGING

1. Tussentijdse beëindiging van de overeenkomst door de gebruiker is, behoudens het bepaalde in het overige van dit artikel, niet mogelijk.
2. In geval de overeenkomst betrekking heeft op een enkele reservering kan de gebruiker het ter beschikking gestelde tijdvak annuleren tot dertig dagen vóór de gereserveerde datum. Indien de gebruiker dertig tot 14 dagen van tevoren annuleert,

komt de helft van de overeengekomen prijs voor rekening van de gebruiker. Bij annulering binnen 14 dagen van tevoren, blijft de volledige overeengekomen prijs verschuldigd.

3. Tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen, worden overeenkomsten die voor een bepaalde tijd van een jaar of langer zijn aangegaan, steeds stilzwijgend verlengd voor opnieuw de oorspronkelijk overeengekomen bepaalde tijd, tenzij de overeenkomst tijdig is opgezegd.
4. Opzegging als bedoeld in lid 3 dient uiterlijk drie maanden vóór verstrijken van de bepaalde tijd te geschieden. Opzegging geschiedt tegen het einde van de maand. Indien geen tijdige opzegging plaatsvindt, eindigt de overeenkomst op de eerstvolgende mogelijke einddatum.
5. Overeenkomsten die aangegaan zijn voor een bepaalde tijd van korter dan een jaar, eindigen van rechtswege na verstrijken van de overeengekomen duur, zonder dat opzegging is vereist.

ARTIKEL 8. | TOEZICHT EN VEILIGHEID

8A. SPORTHAL, GYMZAAL EN CULTUREEL CENTRUM

1. Tijdens het gebruik van de accommodatie is de gebruiker verantwoordelijk voor, en dient hij toezicht te houden op, de veiligheid en gezondheid van de personen aan wie hij toegang tot de accommodatie heeft verleend. Verder houdt de gebruiker toezicht op de onder verantwoordelijkheid van SFV in de accommodatie aanwezige personen.
2. De gebruiker is geadviseerd een BHV-er met het toezicht als bedoeld in het vorige lid te belasten die bij voorkeur in het bezit is van een geldig EHBO-reanimatie-diploma. Het is de volledige verantwoordelijkheid van de gebruiker om ervoor te zorgen dat er tijdens het gebruik van de accommodatie een BHV-er aanwezig is met (geldig) EHBO-diploma. Er mag gebruik worden gemaakt van de in de accommodatie aanwezige EHBO-materialen.
3. De gebruiker is verantwoordelijk voor het zorgvuldig en in overeenstemming met de gebruiksvoorschriften gebruiken van de in de accommodatie aanwezige materialen.
4. De gebruiker is voorts verantwoordelijk voor het toezicht op een ordelijk gebruik en een goede gang van zaken met betrekking tot de ter beschikking gestelde accommodatie en aanwezige inventaris. De gebruiker is bekend met de toegangsvoorwaarden en is verantwoordelijk voor de naleving daarvan. De toegangsvoorwaarden zijn als bijlage opgenomen en deze maken onderdeel uit van de overeenkomst.
5. Onverminderd het overige van dit artikel dienen de aanwijzingen door of vanwege het personeel van SFV gegeven, te allen tijde stipt te worden opgevolgd.
6. SFV behoudt zich het recht voor, bepaalde personen de toegang tot de accommodatie voor bepaalde of onbepaalde tijd te ontzeggen, zulks na overleg met gebruiker.
7. In een voorkomend geval geeft de gebruiker medewerking en neemt deel aan een door SFV georganiseerde ontruimingsoefening.
8. De gebruiker stelt één of meerdere zaalleiders aan, die in noodsituaties, al dan niet in samenwerking met de BHV-er als bedoeld in lid 2, zorgdragen voor het op juiste wijze toepassen van de ontruimingsprocedure.
9. De gebruiker draagt zorg voor registratie van ongevallen in het EHBO-boek van de sporthal of gymzalen.
10. De gebruiker dient zelf zorg te dragen voor het klaarzetten en opruimen van materialen. Behoudens goedkeuring van SFV mogen geen andere toestellen en andere materialen in de accommodatie worden geplaatst dan die aldaar aanwezig zijn.
11. De gebruiker dient er zorg voor te dragen dat vluchtwegen en nooduitgangen vrij blijven van obstakels.
12. De gebruiker is verantwoordelijk voor het openen en afsluiten van ramen, deuren en nooduitgangen van de accommodatie.

8B. ZWEMBAD

1. Gedurende het gereserveerde tijdvak dient in de accommodatie ten minste een door de gebruiker aan te stellen voldoende gekwalificeerde persoon aanwezig zijn, die is belast met het toezicht op de veiligheid en die namens gebruiker gemachtigd is om in voorkomende gevallen op te treden.
2. De gebruiker is verantwoordelijk voor het toezicht op veiligheid, op een ordelijk gebruik en een goede gang van zaken met betrekking tot de ter beschikking gestelde accommodatie, ruimten en inventaris. De gebruiker is bekend met de toegangsvoorwaarden en is verantwoordelijk voor de naleving daarvan. De toegangsvoorwaarden zijn als bijlage opgenomen en deze maken onderdeel uit van de overeenkomst.
3. Onverminderd het bepaalde in het overige van dit artikel, dienen de aanwijzingen door of vanwege het personeel van SFV gegeven, te allen tijde stipt te worden opgevolgd.
4. De gebruiker is verantwoordelijk voor de aanwezigheid van voldoende toezicht en voor de handhaving van de veiligheidsmaatregelen die bij of krachtens de Wet hygiëne en veiligheid badinrichtingen en zwemgelegenheden / Besluit hygiëne en veiligheid badinrichtingen en zwemgelegenheden, overige wettelijke bepalingen en daaruit voortvloeiende lagere

regelgeving zijn gesteld. De gebruiker voert bovengenoemde toezichtstaken uit zoals het een redelijk handelend en redelijk bekwaam houder van een badinrichting zou betamen. De gebruiker zorgt voor de aanwezigheid van voldoende gekwalificeerde personen die het toezicht tijdens de activiteiten verzorgen. Voor ieder gebruik van de accommodatie dient door gebruiker het toezichthouderslogboek ingevuld te worden bij de receptie van de accommodatie. De gebruiker staat in voor de kwalificaties van de opgegeven toezichthouders en heeft getoetst dat ook hun praktische vaardigheden aansluiten bij de kwalificaties.

5. De gebruiker dient te beschikken over een toezichtplan dat is opgesteld aan de hand van een risicoanalyse. Gebruiker kan daarbij gebruik maken van "Reader Veiligheid en Verantwoordelijkheid" van de KNZB, of van een model dat door SFV beschikbaar wordt gesteld. Het toezichtplan moet aan het management van de accommodatie worden overhandigd. Het management behoudt zich het recht voor het toezichtplan aan te passen c.q. aan te vullen indien het plan naar zijn mening niet deugdelijk is. Het management behoudt zich het recht voor om het gebruik van de badinrichting gedurende de aanpassing van het toezichtplan te staken, dan wel de gebruiker ad hoc maatregelen te laten treffen totdat het aangepaste plan gereed is.
6. De gebruiker verklaart geheel op de hoogte te zijn van de te nemen maatregelen bij ongevallen en/of technische problemen, zoals omschreven in het calamiteitenplan. Vaste gebruikers hebben een kopie hiervan ontvangen. Incidentele gebruikers dienen te alle tijde de aanwijzingen van het personeel van SFV op te volgen. Ten minste één der toezichthouders van de gebruiker dient te beschikken over "de vaardigheid der zwemmend redden", terwijl vanwege de gebruiker tevens in elk geval een persoon aanwezig dient te zijn die in het bezit is van een geldig EHBO-diploma. SFV draagt zorg voor de beschikbaarheid van een verbandtrommel en voor een ruimte waar Eerste Hulp kan worden verleend.
7. SFV behoudt zich het recht voor bepaalde personen de toegang tot de accommodatie voor bepaalde of onbepaalde tijd te ontzeggen, zulks na overleg met gebruiker.
8. De gebruiker dient er zorg voor te dragen dat vluchtwegen en nooduitgangen vrij blijven van obstakels.
9. De gebruiker is verantwoordelijk voor het openen en afsluiten van ramen, deuren en nooduitgangen van de accommodatie.

ARTIKEL 9. | GEBRUIKSBEPERKINGEN ACCOMODATIES EN ANDERE VOORSCHRIFTEN

1. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van SFV is het de gebruiker niet toegestaan:
 - de instellingen van in de accommodaties aanwezige technische installaties te wijzigen;
 - muziek ten gehore te brengen;
 - reclame te maken, versieringen aan te brengen, circulaires, insignes, loten e.d. te verspreiden of te verkopen of te doen verspreiden of verkopen;
 - collectes te houden of te doen houden;
 - de aanwezige recreatieve voorzieningen te gebruiken voor zover de overeenkomst daarin niet uitdrukkelijk voorziet;
 - zelf dranken en/of spijzen mee te brengen of de in het horecagedeelte gekochte dranken en/of spijzen buiten dit horecagedeelte te nuttigen, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen;
 - te roken, met uitzondering van roken in ruimten waarin staat aangegeven dat dit is toegestaan;
 - te (doen) venten;
 - dieren in de accommodatie toe te laten;
 - vervoermiddelen in de accommodatie toe te laten, met uitzondering van invalidenwagens;
 - toegangsgelden te heffen, tenzij dit uit de bestemming van de accommodatie en het doel waarvoor deze aan de gebruiker in gebruik is gegeven, voortvloeit.
 - andere ruimten te betreden dan de gereserveerde ruimten, tenzij een dringende reden daartoe noopt;

Sporthal, gymzaal en cultureel centrum

- hars of andere kleefmiddelen te gebruiken;
- straatschoeisel in de sporthal of gymzaal te dragen.

Zwembad

- straatschoeisel te dragen rondom de bassins en in de "blote voeten gangen";
- om elektrisch gereedschap en apparatuur in de zwemzaal te (doen) gebruiken of te (doen) plaatsen;
- om eigen (metalen) materialen te gebruiken zonder toestemming van SFV.

2. Inventaris en materialen van de accommodatie zullen alleen worden gebruikt voor zover zij uitdrukkelijk ter beschikking zijn gesteld en wel uitsluitend voor de daarvoor bestemde doeleinden. Zonodig worden zij door of onder leiding van een personeelslid van SFV opgesteld. Na afloop dienen de materialen door gebruiker op de juiste plaats te worden teruggezet (eventueel op

instructie van een personeelslid van SFV). Het aanraken van materialen en apparatuur, niet benodigd voor de activiteiten van de gebruiker, is niet toegestaan. Behoudens goedkeuring van SFV mogen geen andere toestellen e.d. in de accommodatie worden geplaatst dan die aldaar aanwezig zijn.

3. Behoudens normaal en noodzakelijk gebruik is het de gebruiker niet toegestaan veranderingen en toevoegingen aan de accommodatie aan te (doen) brengen of daaraan reparaties te (doen) verrichten.
4. De gebruiker is nimmer gerechtigd de accommodatie aan een derde onder te verhuren.
5. Na gebruik van de accommodatie dient deze schoon te worden gemaakt en te worden opgeruimd voor volgend gebruik. Achterblijvende zaken kunnen, al dan niet na nadere sommatie, worden verwijderd.
6. Het is niet toegestaan te roken in de accommodatie. Indien gebruiker of de personen die hij toegang tot de accommodatie verschafft zich hier niet aan houden, zullen eventuele boetes opgelegd aan SFV voor rekening van de gebruiker komen.
7. Het is, behoudens ontheffing van SFV, niet toegestaan zelf meegenomen dranken en etenswaren te nuttigen in de accommodatie.
8. Indien personen zich zodanig gedragen, dat daarvan ontoelaatbare verstoring van de orde en/of schade aan gebouw en aanwezige voorzieningen te duchten valt, is de beheerder van de accommodatie bevoegd deze personen uit de accommodatie te verwijderen.
9. Aanwijzingen van of namens SFV, de goede gang van zaken betreffende, dienen onverwijld te worden opgevolgd.
10. De gebruiker is verplicht gevonden voorwerpen af te (doen) geven aan de dienstdoende beheerder.
11. In daartoe aanleidinggevende gevallen kan SFV nadere bijzondere voorwaarden stellen aan de gebruiker, zoals bijvoorbeeld een door de gebruiker in te stellen ordedienst bij risicogevende activiteiten in de accommodatie, de verplichting voor de gebruiker het gebouw na ontruiming veegschoon op te leveren en de verplichting voor gebruiker assistentie te verlenen bij schoonmaak.

ARTIKEL 10. | PRIJZEN EN BETALINGEN

1. Tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld, zijn alle door SFV vermelde prijzen exclusief btw en overige heffingen van overheidswege.
2. Indien zich na totstandkoming, doch vóór beëindiging daarvan wijzigen voordoen in btw-tarieven of andere heffingen van overheidswege, is SFV gerechtigd de overeengekomen prijzen dienovereenkomstig te wijzigen.
3. In geval zich na totstandkoming van de overeenkomst, doch vóór beëindiging daarvan verhogingen voordoen van kostprijsbepalende factoren, is SFV gerechtigd de prijzen conform die verhogingen aan te passen. Daaronder mede begrepen verhogingen vanwege de gemeente opgelegd.
4. Onverminderd het bepaalde in de vorige twee leden, is SFV gerechtigd de prijzen jaarlijks te wijzigen conform het toepasselijke prijsindexcijfer gepubliceerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek. De prijzen worden niet gewijzigd indien een indexering leidt tot een lagere prijs dan de laatst geldende. De geïndexeerde prijs zal door SFV aan gebruiker schriftelijk worden medegedeeld.
5. De betaling van de prijs en van al hetgeen verder krachtens de overeenkomst is verschuldigd zal, voor zover geen andere wijze van betaling is overeengekomen, uiterlijk op de factuur vermelde vervalddag in euro's, zonder opschorting of verrekening geschieden door overboeking op het aan de gebruiker daarvoor kenbaar gemaakte bank- of girorekeningnummer.
6. Indien tijdige betaling achterwege blijft, treedt het verzuim van de gebruiker van rechtswege in. Vanaf de dag dat het verzuim intreedt, is de gebruiker over het openstaande bedrag een rente verschuldigd van 1% per maand, waarbij een gedeelte van een maand als volledige maand wordt aangemerkt. Voorts wordt € 20,- aan administratiekosten in rekening gebracht, onverminderd het recht van SFV om de volledige schade als gevolg van de tekortkoming op gebruiker te verhalen.
7. Alle redelijke kosten, waaronder gerechtelijke, buitengerechtelijke en executiekosten gemaakt ter verkrijging van de door de gebruiker verschuldigde bedragen, komen voor zijn rekening.

ARTIKEL 11. | AANSPRAKELIJKHEID

1. Het gebruik van de accommodatie is voor eigen risico. SFV is niet aansprakelijk voor schade van de gebruiker of personen wie hij tot de accommodatie toegang heeft verschafft, welke schade in enig verband staat met het gebruik van de accommodatie. De gebruiker vrijwaart SFV van alle aanspraken van derden ter zake.
2. Behoudens opzet en bewuste roekeloosheid is SFV niet aansprakelijk voor schade als gevolg van de niet of niet tijdige beschikbaarheid van de accommodatie.
3. SFV is niet aansprakelijk voor gebreken aan de accommodatie die hij niet kende of behoorde te kennen.
4. SFV is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van vermindering van het gebruiksgenot ten gevolge van gebreken, stagnatie in de bereikbaarheid van de accommodatie, stagnatie in de voorzieningen zoals gas, water, elektriciteit, warmte, alsmede

storingen. De gebruiker komt in dergelijke gevallen evenmin recht op prijsvermindering, opschorting van zijn betalingsverplichtingen of ontbinding van de overeenkomst toe.

5. SFV is niet aansprakelijk voor schade van de gebruiker of personen wie hij tot de accommodatie toegang heeft verschaft, als gevolg van een doen of nalaten van andere gebruikers of vanwege hen aanwezige derden.
6. De gebruiker is aansprakelijk voor alle schade, hoe ook genaamd en hoe ook veroorzaakt, die direct of indirect verband houdt met het gebruik door of namens de gebruiker van de accommodatie, ruimten en inventaris. Indien er sprake is van meerdere gelijktijdige gebruikers en niet is uit te maken welke gebruiker de schade heeft veroorzaakt, is iedere gebruiker hoofdelijk voor vergoeding van de totale schade aansprakelijk. De gebruiker aanvaardt hierbij dat ingeval van schade, de vaststelling van het schadebedrag door SFV plaatsvindt.
7. Onder schade in de zin van het vorige lid wordt tevens verstaan alle aanspraken van derden, zoals boetes en dwangsommen als gevolg van het niet-naleven van wettelijke bepalingen of lagere regelgeving door of namens de gebruiker, waaronder in geval de accommodatie het zwembad betreft, mede begrepen de Wet hygiëne en veiligheid badinrichtingen en zwemgelegenheden / Besluit hygiëne en veiligheid badinrichtingen en zwemgelegenheden.
8. SFV is, behoudens ingeval van opzet of bewuste roekeloosheid van SFV, niet aansprakelijk voor:
 - het beschadigen, verwisselen, zoekraken, ontvreemden of het anderszins verloren gaan, van eigendommen van gebruiker of derden die hij toelaat tot de accommodatie;
 - schade aan zaken of schade aan personen, die op enigerlei wijze voortvloeit uit een handelen of nalaten van de gebruiker rond het gebruik of het betreden van de door SFV beschikbaar gestelde accommodatie, ruimten en inventaris;
 - schade als gevolg van het niet beschikbaar kunnen stellen van de accommodatie ten gevolge van overmacht of technische storingen. In voorkomende gevallen vervalt het recht op gebruik binnen het ter beschikking gestelde tijdvak, doch zal daartegenover voor het ter beschikking gestelde tijdvak de overeengekomen vergoeding niet worden geheven;
 - het niet in gebruik kunnen nemen van de voorzieningen, zoals douches, in verband met eventuele dwingende veiligheidsmaatregelen.
9. De gebruiker dient een naar algemene opvattingen adequate aansprakelijkheidsverzekering te sluiten en in stand te houden.
10. Krachtens dit artikel aan de gebruiker toerekenbare schade is terstond opeisbaar.

ARTIKEL 12. | OPSCHORTING EN ONTBINDING

1. Namens SFV kan te allen tijde worden gecontroleerd of de gebruiker zich aan de voorschriften als bedoeld in artikel 8 houdt. Indien SFV constateert dat dit niet het geval is, kan hij de gebruiker hierop vanzelfsprekend aanspreken. Bij herhaling van het niet voldoen aan de bedoelde voorwaarden, stelt SFV de gebruiker schriftelijk in gebreke waarbij gebruiker de gelegenheid wordt geboden om alsnog binnen een termijn van een week aan de bovengenoemde voorwaarden te voldoen. Indien de gebruiker na afloop van deze week nog steeds niet aan de voorwaarden heeft voldaan, is SFV, onverminderd het bepaalde in het overige van dit artikel, gerechtigd de overeenkomst met onmiddellijke ingang geheel of gedeeltelijk te ontbinden.
2. Voorts is SFV, indien de omstandigheden dat rechtvaardigen, gerechtigd zijn verplichtingen uit de overeenkomst op te schorten of de overeenkomst met directe ingang geheel of gedeeltelijk te ontbinden indien de gebruiker de overige verplichtingen uit de overeenkomst, waaronder mede begrepen het bepaalde in deze algemene voorwaarden, niet, niet tijdig of niet volledig nakomt, dan wel na het sluiten van de overeenkomst SFV ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat de gebruiker zijn verplichtingen niet zal nakomen.
3. Indien de gebruiker in staat van faillissement verkeert, surseance van betaling heeft aangevraagd, enig beslag op zijn goederen is gelegd of in gevallen waarin de gebruiker anderszins niet vrijelijk over zijn vermogen kan beschikken, is SFV gerechtigd de overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden, tenzij de gebruiker reeds genoegzame zekerheid voor de betalingen heeft gesteld.
4. Voorts is SFV gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de overeenkomst onmogelijk is of ongewijzigde instandhouding daarvan in redelijkheid niet van hem kan worden gevergd.
5. Voor zover dit hem kan worden toegerekend, komt alle in verband met een opschorting en/ of ontbinding van de overeenkomst geleden schade voor rekening van de gebruiker.
6. De gebruiker maakt nimmer aanspraak op enige vorm van schadevergoeding in verband met het door SFV op grond van dit artikel uitgeoefende opschortings- en ontbindingsrecht.
7. Indien SFV de overeenkomst op grond van dit artikel ontbindt, zijn alle vorderingen op de gebruiker terstond opeisbaar.

ARTIKEL 13. | SLOTBEPALINGEN

1. Op elke overeenkomst en alle daaruit tussen partijen voortvloeiende rechtsverhoudingen is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
2. Alvorens een beroep te doen op de rechter zijn partijen verplicht zich optimaal in te spannen om het geschil in onderling overleg te beslechten.
3. Uitsluitend de bevoegde rechter binnen het arrondissement van SFV wordt aangewezen om van geschillen kennis te nemen.
4. In gevallen waarin de overeenkomst niet voorziet, beslist de directie van SFV.
5. SFV behoudt zich het recht voor deze algemene voorwaarden te wijzigen. Wijzigingen hebben geen betrekking op overeenkomsten die reeds vóór de totstandkoming van deze wijzigingen zijn gesloten, tenzij de gebruiker schriftelijk met tussentijdse gebondenheid aan de gewijzigde voorwaarden instemt.